

NEGERI SELANGOR

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF SELANGOR GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 54
No. 7

29hb Mac 2001

TAMBAHAN No. 3
PERUNDANGAN

Sel. P.U. 8.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA
1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

SUSUNAN KAEDAH-KAEDAH

BAHAGIAN I

PERMULAAN

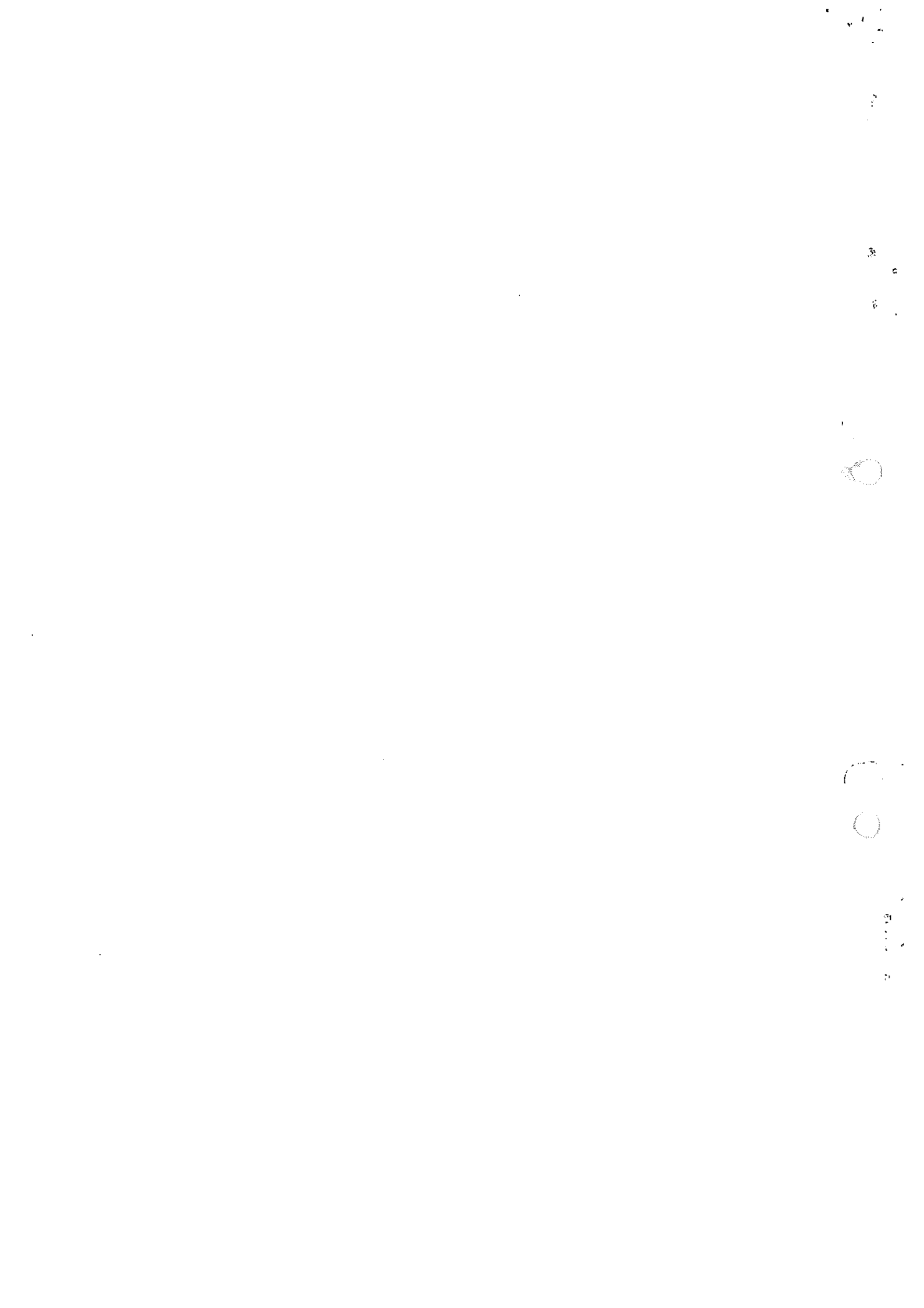
Kaedah-
Kaedah

1. Nama dan permulan kuat kuasa
2. Tafsiran.

BAHAGIAN II

PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK

3. Senarai pokok.
4. Perintah pemeliharaan pokok.
5. Perintah pemeliharaan pokok boleh dibuat jika pokok tidak tertakluk kepada syarat-syaratnya.
6. Kebenaran bertulis di bawah perintah pemeliharaan pokok.



Kaedah-
Kaedah

7. Perakuan orang berkeelayakan.
8. Pampasan.
9. Penggantian pokok.
10. Pembatalan perintah pemeliharaan pokok.

BAHAGIAN III

LARANGAN MEMOTONG DAN SEBAGAINYA POKOK YANG LILITANNYA MELEBIHI 0.8 METER

11. Larangan memotong dan sebagainya pokok yang lilitannya melebihi 0.8 meter.

12. Ilustrasi.

JADUAL I

JADUAL II

JADUAL III

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh seksyen 58 Akta *Akta 172.* Perancangan Bandar dan Desa 1976, Pihak Berkuasa Negeri Selangor membuat kaedah-kaedah yang berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

1. Kaedah-kaedah ini bolehlah dinamakan **Kaedah-Kaedah Perintah Pemeliharaan Pokok 2001** dan hendaklah mula berkuat kuasa pada 1 April 2001. Nama dan permulaan kuat kuasa.

2. Di dalam Kaedah-kaedah ini melainkan konteksnya menghendaki maksud yang lain— Tafsiran.

“kelompok pokok” ertinya satu kumpulan pokok dari pelbagai spesies yang tumbuh di satu kawasan yang sama secara berdekatan dan boleh ditandakan di dalam satu lingkungan;

“merosakkan pokok dan memusnahkan pokok” termasuk aktiviti mengguris, mengopek, memaku, mengecat, meracun, membakar, menebuk, menampal, menakek, menakuk, mengikat dengan dawai dan menoreh sepanjang lilitan pokok atau perbuatan seumpama yang boleh mencederakan pokok;

“pokok” berkaitan dengan tanaman dan tumbuhan individu kekal dan tunggal di dalam keadaan biasa tahan bertahun-tahun di atas tanah yang dikenalpasti daripada saiz, umur, jenis atau spesies tertentu yang tumbuh di mana-mana lokasi;

“pokok-pokok” adalah satu kumpulan dua atau lebih pokok dari satu spesies yang sama tumbuh dalam bentuk berbaris atau berdekatan antara satu sama lain;

“pokok yang telah mati atau hampir mati” merupakan pokok yang dapat dibuktikan seperti yang dikehendaki di dalam Kaedah 7.

BAHAGIAN II

PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK

3. (1) Bagi maksud perintah pemeliharaan pokok pihak berkuasa perancang tempatan hendaklah menyediakan senarai pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok bagi kawasannya mengikut Jadual I. Senarai pokok.

(2) Pihak berkuasa perancang tempatan boleh meminda Jadual I tertakluk kepada kelulusan Jawatankuasa Perancang Negeri dan persetujuan Pihak Berkuasa Negeri.

Perintah
pemeliharaan
pokok.

(3) Senarai pokok hendaklah sentiasa sedia didapati untuk diperiksa di pejabat pihak berkuasa perancang tempatan dalam waktu pejabat.

4. (1) Sesuatu perintah pemeliharaan pokok yang dibuat di bawah seksyen 35A(1) Akta hendaklah mengikut Borang A di Jadual II dan mengandungi—

- (a) peta atau pelan berskala yang menunjukkan kedudukan pokok; pokok-pokok atau kelompok pokok yang tertakluk kepada perintah itu;
- (b) keterangan mengenai spesis dan saiz pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok itu; dan
- (c) pengisytiharan bahawa kebenaran penebangan pokok yang tertakluk kepada perintah itu hanya boleh diperolehi dari pihak berkuasa perancang tempatan dan tertakluk kepada syarat-syarat.

(2) Sesuatu perintah pemeliharaan pokok bolehlah mengandungi atau disertakan dengan gambarajah, gambaran-gambaran termasuk gambarfoto, dan bahan-bahan material yang difikirkan sesuai untuk maksud menjelas dan menerangkan peruntukan-peruntukan dalam perintah itu, dan ia hendaklah disifatkan sebagai menjadi sebahagian daripada perintah itu.

(3) Sesuatu perintah pemeliharaan pokok hendaklah disimpan di pejabat pihak berkuasa perancang tempatan bersama dengan tanda yang dengannya perintah itu boleh dikenali dan salinan perintah itu—

- (a) hendaklah sedia didapati untuk diperiksa di pejabat pihak berkuasa perancang tempatan itu dalam waktu pejabat; dan
- (b) jika berkenaan, disampaikan kepada pemunya dan penduduk tanah di mana-mana pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok itu tumbuh.

(4) Suatu pemberitahuan mengikut Borang B Jadual II yang menyatakan tentang perintah pemeliharaan pokok itu hendaklah diletakkan di tempat yang sesuai di atas tapak di mana pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok itu tumbuh.

(5) Jika sesuatu perintah pemeliharaan pokok yang hendak dibuat melibatkan tanah milik kerajaan, pihak berkuasa perancang tempatan hendaklah terlebih dahulu berunding dengan kerajaan itu dan setelah mendapat persetujuan bertulis darinya bolehlah mengeluarkan perintah itu mengikut perenggan (1) di atas.

(6) Sesuatu perintah yang dikeluarkan di bawah perenggan (5) di atas hendaklah mempunyai kesan yang sama seperti perintah yang dikeluarkan di bawah seksyen 35A(1) Akta.

5. Sesuatu perintah pemeliharaan pokok boleh dibuat di bawah seksyen 35A Akta berkenaan dengan pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok yang tidak tertakluk kepada syarat-syarat yang dikenakan di bawah perenggan (f) dan (g) seksyen 22(5) Akta.

Perintah pemeliharaan pokok boleh dibuat jika pokok tidak tertakluk kepada syarat-syaratnya.

6. (1) Sesuatu permohonan bagi kebenaran bertulis dari pihak berkuasa perancang tempatan di bawah seksyen 35A(2)(a) Akta hendaklah dibuat mengikut Borang C Jadual II.

Kebeneran bertulis di bawah perintah pemeliharaan pokok.

(2) Sesuatu kebenaran bertulis dari pihak berkuasa perancang tempatan di bawah seksyen 35A(2)(a) Akta hendaklah dibuat mengikut Borang D Jadual II.

(3) Sesuatu kebenaran bertulis dari pihak berkuasa perancang tempatan di bawah seksyen 35A(2)(a) Akta bolehlah mengenakan syarat-syarat bagi memastikan pokok-pokok ditanam atau diganti melalui penanaman semula dalam satu tempoh atau lanjutan tempoh yang ditentukan oleh pihak berkuasa perancang tempatan.

(4) Syarat-syarat yang dikenakan di bawah perenggan (3) di atas berkenaan dengan pokok-pokok yang ditanam atau diganti melalui penanaman semula hendaklah mempunyai kesan yang sama seperti perintah asal.

(5) Sesuatu notis pematuhan syarat-syarat kebenaran bertulis di bawah seksyen 35A(2)(a) Akta hendaklah dikemukakan kepada pihak berkuasa perancang tempatan mengikut Borang E Jadual II.

(6) Sesuatu pengesahan pematuhan syarat-syarat kebenaran bertulis oleh pihak berkuasa perancang tempatan berkenaan perenggan (4) di atas hendaklah dikeluarkan mengikut Borang F Jadual II.

7. (1) Bagi mengelakkan keraguan dalam menentukan apakah yang dikatakan sebagai—

Perakuan orang berkelayakan.

(a) pokok yang telah mati atau hampir mati di bawah seksyen 35A(3)(a) atau 35H(1)(a) Akta;

(b) mencegah bahaya yang hampir benar berlaku di bawah seksyen 35A(3)(b) atau 35H(1)(b) Akta,

maka suatu perakuan hendaklah dibuat oleh orang berkelayakan.

(2) Orang berkelayakan bermaksud mana-mana orang atau pihak berkuasa yang layak atau berhak berbuat sedemikian sebagaimana yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

8. (1) Sesuatu tuntutan di bawah seksyen 35D(1) dan (2) Akta hendaklah dibuat mengikut Borang G Jadual II.

Pampasan.

(2) Sesuatu award amaun pampasan di bawah perenggan (1) di atas dari pihak berkuasa perancang tempatan hendaklah mengikut Borang H Jadual II.

Penggantian
pokok.

9. (1) Sesuatu arahan yang dibuat oleh pihak berkuasa perancang tempatan di bawah seksyen 35E(1) Akta kepada orang yang didapati bersalah hendaklah mengikut Borang I Jadual II.

(2) Sesuatu permohonan mengeneipkan keperluan menggantikan pokok di bawah perenggan (1) di atas samada atas permohonan orang itu atau mana-mana orang lain hendaklah dibuat mengikut Borang J Jadual II.

(3) Sesuatu keputusan pihak berkuasa perancang tempatan yang mengeneipkan keperluan menggantikan pokok di bawah perenggan (1) di atas samada atas permohonan orang itu atau mana-mana orang lain hendaklah dibuat mengikut Borang K Jadual II.

(4) Sesuatu permohonan untuk lanjutan tempoh di bawah seksyen 35E(2) Akta hendaklah mengikut Borang L Jadual II.

(5) Sesuatu keputusan pihak berkuasa perancang tempatan terhadap permohonan lanjutan tempoh permohonan di perenggan (4) di atas hendaklah mengikut Borang M Jadual II.

(6) Sesuatu notis memberitahu orang yang berkewajipan untuk menggantikan pokok di bawah seksyen 35E Akta yang tidak berbuat sedemikian bahawa pihak berkuasa perancang tempatan akan melakukan kerja untuk menggantikan pokok itu hendaklah mengikut Borang N Jadual II.

(7) Sesuatu notis bayar ganti di bawah seksyen 35F Akta hendaklah mengikut Borang O Jadual II.

Pembatalan
perintah
pemeliharaan
pokok.

10. (1) Sesuatu notis untuk meminda atau membatalkan suatu perintah pemeliharaan pokok di bawah seksyen 35G Akta hendaklah mengikut Borang P Jadual II.

(2) Jika sesuatu pindaan atau pembatalan perintah pemeliharaan pokok adalah berkenaan dengan senarai pokok seperti di Jadual I kelulusan Jawatankuasa Perancang Negeri hendaklah diperolehi terlebih dahulu.

(3) Sesuatu pindaan atau pembatalan yang dibuat di bawah perenggan (1) di atas hendaklah disimpan, sedia didapati, disampaikan dan diletakkan menurut Kaedah 4(2), (3) dan (4).

(4) Jika sesuatu pindaan perintah pemeliharaan pokok yang hendak dibuat melibatkan tanah milik kerajaan, Kaedah 4(5) dan (6) hendaklah dipakai.

BAHAGIAN III

LARANGAN MEMOTONG DAN SEBAGAINYA POKOK
YANG LILITANNYA MELEBIHI 0.8 METER

11. (1) Sesuatu permohonan untuk kebenaran bertulis bagi menebang pokok yang lilitannya melebihi 0.8m meter di bawah seksyen 35H(1) Akta hendaklah mengikut Borang Q Jadual II.

Larangan memotong dan sebagainya pokok yang lilitannya melebihi 0.8 meter.

(2) Sesuatu keputusan terhadap permohonan yang dibuat di bawah perenggan (1) di atas hendaklah mengikut Borang R Jadual II.

12. Bagi mengelakkan keraguan dalam menentukan lilitan suatu pokok yang diukur dari bumi di bawah seksyen 25H(2) Akta maka ilustrasi di Jadual III hendaklah dipakai atau jika tiada dalam Jadual itu, peruntukan-peruntukan garis panduan mengenai perintah pemeliharaan pokok yang dipakai dalam Negeri itu hendaklah dipakai.

Ilustrasi.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL I

Kaedah 3(1)

SENARAI POKOK

Bagi maksud Perintah Pemeliharaan Pokok 2001, (nama pihak berkuasa perancang tempatan)..... dengan ini membuat senarai pokok bagi kawasannya berkuatkuasa (tarikh mula berkuatkuasa).....

Bil.	Spesis	Keistimewaan	Catatan
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

Bertarikh:

- (c) mengikut seksyen 35D(1) Akta, pemunya tanah yang tanahnya dimaksudkan oleh suatu perintah pemeliharaan pokok dapat membuktikan bahawa dia mengalami kerugian berupa kesusutan dalam nilai tanahnya akibat mematuhi perintah ini; dia boleh menuntut pampasan daripada pihak berkuasa perancang tempatan dalam tempoh enam bulan dari tarikh perintah ini.

Dengan perintah,

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

Bertarikh:.....

Jadual

[Beri keterangan mengenai spesis, saiz dan keadaan pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok yang tertakluk kepada perintah itu]

Peta/Pelan

[Peta/pelan berskala hendaklah menunjukkan kedudukan/lokasi pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok yang tertakluk kepada perintah itu]

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang B

Kaedah 4(4)

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

Seksyen 35A

PEMBERITAHUAN

*Pokok/pokok-pokok/kelompok pokok ini adalah tertakluk kepada suatu perintah pemeliharaan pokok.

Sesiapa yang memotong, memangkas, mencantas, mencabut, merosakkan atau memusnahkan *pokok/pokok-pokok/kelompok pokok ini adalah melakukan suatu kesalahan dan boleh dikenakan denda sehingga RM50,000.00.

Dengan perintah,

(Pihak berkuasa perancang tempatan),

Bertarikh:

.....

Rujukan Daftar:

.....

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II
Borang C
Kaedah 6(1)

Kepada
(nama & alamat pihak berkuasa
perancang tempatan)

.....

.....

Tarikh:

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
No. Daftar
Tarikh Daftar
Catatan

Tuan,

PER: PERMOHONAN KEBENARAN BERTULIS PIHAK BERKUASA PERANCANG TEMPATAN UNTUK MENEBAH POKOK YANG DI BAWAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK DI BAWAH SEKSYEN 35A(2)(a) AKTA

Suatu perintah pemeliharaan pokok telah dibuat ke atas pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok seperti di dalam daftar rujuk..... (nyatakan rujukan daftar perintah).

2. *Saya/kami memohon kebenaran (nama pihak berkuasa perancang tempatan) untuk menebah pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok yang dinyatakan seperti berikut—

..... (beri keterangan mengenai lokasi, spesis dan jenis pokok serta kerja penebah yang hendak dilakukan)

3. Alasan *saya/kami untuk menebah pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok ini adalah seperti berikut—

.....

.....

.....

Tandatangan	:	}	pemohon
Nama	:		
No. Kad Pengenalan	:		
Alamat	:		

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II
Borang D
Kaedah 6(2)

Kepada Rujukan :
(nama & alamat pemohon) Tarikh :
.....
.....
.....

Tuan,

PER: PERMOHONAN KEBENARAN BERTULIS PIHAK BERKUASA PERANCANG TEMPATAN UNTUK MENEBAK POKOK YANG DI BAWAH PERINTAN PEMELIHARAAN POKOK DI BAWAH SEKSYEN 35A(2)(a) AKTA

..... (nama pihak berkuasa perancang tempatan) telah menerima permohonan tuan (nyatakan rujukan dan tarikh) untuk kebenaran bertulis menebak pokok yang di bawah perintah pemeliharaan pokok seperti yang dikeluarkan melalui perintah dari pihak berkuasa perancang tempatan (nyatakan rujukan dan tarikh)

2. Setelah dipertimbangkan pihak berkuasa perancang tempatan ini membuat keputusan—

*(a) menolak pemberian kebenaran penebangan pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok sepertimana yang dipohon.

*(b) (i) membenarkan penebangan pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok yang berkenaan dan tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

..... (beri keterangan mengenai lokasi pokok serta aktiviti penebangan yang dibenarkan serta syarat-syarat yang berkaitan).

..... (jika melibatkan aktiviti penanaman atau diganti melalui penanaman semula, nyatakan jenis kerja yang dikehendaki dilakukan itu).

..... (nyatakan tempoh yang diberi bagi memenuhi kerja-kerja di atas).

(ii) tuan dikehendaki memenuhi mengisi Borang E: Notis Pematuhan Syarat-syarat Kebenaran Bertulis di bawah seksyen 35A(2)(a) yang dilampirkan bersama ini dan mengemukakan kepada pihak berkuasa perancang tempatan selepas syarat-syarat di atas dipenuhi.

3. Mengikut seksyen 35c Akta, jika tuan terkilan dengan—

*(a) penolakan pemberian kebenaran ini

*(b) mana-mana syarat yang dikenakan ke atas pemberian kebenaran bertulis ini

tuan boleh merayu kepada Lembaga Rayuan dalam masa satu bulan dari tarikh surat berhubung dengan keputusan ini dibuat.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang E

Kaedah 6(5)

Kepada
 (nama & alamat pihak berkuasa
 perancang tempatan)

Tarikh:

UNTUK
 KEGUNAAN
 PEJABAT

No. Daftar

Tarikh Daftar

Catatan

Tuan,

PER: NOTIS PEMATUHAN SYARAT-SYARAT KEBENARAN BERTULIS
 DI BAWAH SEKSYEN 35A(2)(a) AKTA

Suatu kebenaran bertulis untuk menebang pokok, pokok-pokok atau kelompok
 pokok yang tertakluk kepada perintah pemeliharaan pokok telah dibuat
 oleh.....(nama pihak berkuasa perancang tempatan)
melalui.....(nyatakan rujukan kebenaran bertulis itu).

2. *Saya/kami telah memenuhi syarat-syarat kebenaran bertulis ini seperti berikut
- (a) (beri keterangan mengenai syarat-syarat yang telah dipenuhi)
 - (b)
 - (c)

3. *Saya/kami memohon pengesahan pihak berkuasa perancang tempatan kepada
 pematuhan syarat-syarat di atas.

Tandatangan :
 Nama :
 No. Kad Pengenalan :
 Alamat :

} pemohon

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang F

Kaedah 6(6)

Kepada

.....(nama & alamat pemohon)

.....
.....
.....

Rujukan :

Tarikh :

Tuan,

PER: PEMATUHAN SYARAT-SYARAT KEBENARAN BERTULIS DI BAWAH SEKSYEN 35A(2)(a) AKTA

Merujuk notis tuan bertarikh....., setelah dipertimbangkan,(nama pihak berkuasa perancang tempatan)..... dengan ini—

*(a) mengesahkan bahawa tuan telah mematuhi semua syarat-syarat kebenaran bertulis itu;

*(b) mendapati tuan tidak memenuhi syarat-syarat kebenaran bertulis yang berikut—

.....
..... (nyatakan syarat-syarat yang tidak dipenuhi itu)
.....
.....
.....

Tuan dengan ini dikehendaki menjalankan kerja-kerja sehingga syarat-syarat tersebut di atas dipenuhi dalam masa.....(nyatakan tempoh masa)..... dari tarikh mengenai keputusan ini dibuat.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang G

Kaedah 8(1)

Kepada
 (nama & alamat pihak berkuasa
 perancang tempatan)

.....

.....

Tarikh:

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
No. Daftar
Tarikh Daftar
Catatan

Tuan,

PER: TUNTUTAN PAMPASAN DI BAWAH SEKSYEN 35D(1) AKTA

Suatu perintah pemeliharaan pokok telah dibuat oleh(nama pihak berkuasa perancang tempatan)..... melalui.....(nyatakan rujukan perintah).

2. *Saya/kami juga telah mematuhi perenggan (a) hingga (d) seksyen 35c Akta. Akibat pematuhan ini *saya/kami telah mengalami kerugian berupa kesusutan dalam nilai tanah dan dengan ini menuntut pampasan daripada pihak berkuasa perancang tempatan ini.

3. Alasan tuntutan *saya/kami adalah seperti berikut—
(nyatakan asas-asas kerugian yang dialami yang berupa kesusutan dalam nilai tanah)

4. Amaun pampasan yang *saya/kami menuntut adalah sebanyak RM..... (nyatakan amaun dalam Ringgit Malaysia)
berdasarkan kepada asas-asas berikut—
(nyatakan bagaimana amaun tuntutan pampasan dicapai)

5. *Bersama ini *saya/kami sertakan(nyatakan laporan dan butiran yang disertakan).....bagi menyokong tuntutan *saya/kami.

Tandatangan : —
 Nama :
 No. Kad Pengenalan :
 Alamat :

} pemohon

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II.

Borang H

Kaedah 8(2)

Kepada Rujukan :

.....(nama & alamat pemohon) Tarikh :

.....

.....

.....

Tuan,

PER: AWARD AMAUN PAMPASAN DI BAWAH SEKSYEN 35D(1) AKTA

.....(nama pihak berkuasa perancang tempatan) telah menerima tuntutan pampasan tuan di bawah seksyen 35D Akta.

2. Setelah dipertimbangkan pihak berkuasa perancang tempatan ini membuat keputusan—

*(a) tidak menawarkan award pampasan kerana didapati tiada kerugian berupa kesusutan dalam nilai tanah yang tuan alami.

*(b) menawarkan award pampasan sejumlah(nyata amaun dalam Ringgit Malaysia).....

*3. Seksyen 35p(3) Akta memperuntukkan jika tuan tidak berpuashati dengan amaun pampasan ini tuan bolehlah dalam tempoh satu bulan dari tarikh award ini merayu kepada Lembaga Rayuan.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang I

Kaedah 9(1)

Kepada Rujukan :

.....(nama & alamat) Tarikh :

.....

.....

.....

Tuan,

PER: PERINTAH DI BAWAH SEKSYEN 35B(1) AKTA

Dimaklumkan tuan telah didapati bersalah di bawah seksyen 35A(4) Akta kerana menebang pokok yang berkenaan dengannya suatu perintah pemeliharaan pokok berkuatkuasa.

*2. Dengan ini diberitahu tuan tidak dikehendaki menggantikan pokok itu.

*3. (a) Dengan ini menurut seksyen 25E(91) Akta, tuan adalah berkewajipan untuk menggantikan pokok itu dengan menanam suatu pokok lain seperti berikut—

- (i)(nyatakan saiz dan spesis yang dikehendaki ditanam).....
- (ii)(nyatakan tempat yang dikehendaki ditanam).....
- (iii)(nyatakan tempoh masa yang diberi untuk melakukan penanaman itu).....
- (iv) (nyatakan terma atau syarat-syarat lain yang hendak dikenakan)

(b) Tuan dikehendaki memberitahu pihak berkuasa perancang tempatan ini sebaik sahaja arahan di perenggan (a) di atas dipenuhi.

(c) Tuan boleh memohon kepada pihak berkuasa perancang tempatan ini supaya mengeneipikan keperluan di perenggan (a) di atas melalui Borang J.

(d) Tuan boleh memohon dilanjutkan tempoh masa seperti yang dinyatakan di perenggan (a)(iii) di atas melalui Borang L.

(e) Mengikut seksyen 35B(3) Akta tuan boleh merayu kepada Lembaga Rayuan jika terkilan dengan keperluan menggantikan pokok ini atau mana-mana perintah yang diberi di bawah perenggan (a)(i) atau (ii) di atas, atau mana-mana terma atau syarat-syarat yang dikenakan di bawah perenggan (iv) di atas dalam masa satu bulan dari tarikh tuan diberitahu tentang perintah ini.

AMBIL PERHATIAN, bahawa mengikut seksyen 35F Akta, jika tuan gagal untuk menggantikan pokok menurut seksyen 35E(1), pihak berkuasa perancang tempatan boleh meneruskan untuk menggantikan pokok itu dan, melalui denda di bawah seksyen 35E(5) telah dijelaskan, kesemua kos dan perbelanjaan yang ditanggung oleh pihak berkuasa perancang tempatan untuk menggantikan pokok itu hendaklah dibayar ganti oleh tuan selaku orang yang berkewajipan untuk menggantikannya.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang J

Kaedah 9(2)

Kepada
*(nama & alamat pihak berkuasa
 perancang tempatan)*

.....

.....

Tarikh:

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
No. Daftar
Tarikh Daftar
Catatan

Tuan,

PER: PERMOHONAN MENGENEPIKAN KEPERLUAN MENGGANTIKAN POKOK DI BAWAH SEKSYEN 35E(1) AKTA

*Saya/kami telah menerima arahan dari (*pihak berkuasa perancang tempatan*)
 melalui (*nyatakan rujukan/tarikh perintah*)
supaya menggantikan pokok dengan pokok lain seperti berikut—
 (*nyatakan kerja yang dikehendaki dibuat itu*)

.....

.....

2. *Saya/kami memohon perintah ini diketepikan dan alasan *saya/kami adalah seperti berikut—

- (a)(*nyatakan alasan*)
- (b)
- (c)

Tandatangan :
 Nama :
 No. Kad Pengenalan :
 Alamat :

} pemohon

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang K

Kaedah 9(3)

Kepada Rujukan :

.....(nama & alamat) Tarikh :

.....

.....

.....

Tuan,

PER: KEPERLUAN MENGGANTIKAN POKOK DI BAWAH SEKSYEN
35E(1) AKTA

..... (nama pihak berkuasa perancang tempatan).....pada
..... (tarikh) telah menerima permohonan tuan supaya
mengenepikan keperluan menggantikan pokok di bawah seksyen 35E(1) Akta.

2. Setelah dipertimbangkan, pihak berkuasa perancang tempatan ini membuat keputusan—

*(a) meluluskan permohonan ini dan tuan tidak perlu menggantikan pokok
sepertimana yang dikehendaki oleh pihak berkuasa perancang tempatan ini
.....(rujuk perintah).....

*(b) menolak permohonan ini dan tuan dikehendaki melakukan kerja menggantikan
pokok sepertimana arahan yang dikeluarkan pihak berkuasa perancangan
tempatan ini (rujukan arahan) Jika tuan
terkilan dengan penolakan ini tuan boleh merayu kepada Lembaga Rayuan
dalam masa satu bulan dari tarikh pemberitahuan ini.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

*Porong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang L

Kaedah 9(4)

Kepada
*(nama & alamat pihak berkuasa
 perancang tempatan)*

.....

.....

Tarikh:

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

No. Daftar

Tarikh Daftar

Catatan

Tuan,

PER: PERMOHONAN LANJUTAN TEMPOH DI BAWAH SEKSYEN
 35E(2) AKTA

*Saya/kami telah menerima perintah menggantikan pokok dari.....
(pihak berkuasa perancang tempatan) melalui.....*(nyatakan
 rujukan arahan pihak berkuasa perancang tempatan ini).*

2. *Saya/kami memohon dilanjutkan tempoh masa seperti yang dinyatakan di
 perenggan 3(a)(iii) arahan itu kepada.....*(nyatakan tarikh lanjutan
 yang diperlukan).* Alasan *saya/kami adalah seperti berikut—

(a)*(nyatakan alasan)*.....

(b)

(c)

Tandatangan :

Nama :

No. Kad Pengenalan :

Alamat :

} pemohon

* Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang M

Kaedah 9(5)

Kepada

.....(nama & alamat)
.....
.....
.....

Rujukan :

Tarikh :

Tuan,

PER: PERMOHONAN LANJUTAN TEMPOH DI BAWAH SEKSYEN 35B(2)
AKTA

.....(nama pihak berkuasa perancang tempatan) telah menerima permohonan tuan (nyatakan rujukan dan tarikh) supaya dilanjutkan tempoh masa menggantikan pokok seperti yang diarahkan melalui surat dari pihak berkuasa perancang tempatan ini (nyatakan rujukan dan tarikh).....

2. Setelah dipertimbangkan, pihak berkuasa perancang tempatan dengan ini membuat keputusan—

*(a) membenarkan perlanjutan tempoh selama (nyatakan tempoh tersebut) bermula (nyatakan tarikh kuatkuasa) dan tamat pada (nyatakan tarikh tamat tempoh)

*(b) menolak permohonan ini dan tuan dikehendaki melakukan kerja-kerja menggantikan pokok sepertimana arahan yang dikeluarkan oleh pihak berkuasa perancang tempatan ini (rujukan arahan) dalam tempoh masa yang dinyatakan dalam arahan itu. Jika tuan terkilang dengan penolakan ini tuan boleh merayu kepada Lembaga Rayuan dalam masa satu bulan dari tarikh pemberitahuan ini.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang N

Kaedah 9(6)

Kepada Rujukan :

.....(nama & alamat) Tarikh :

.....

.....

.....

Tuan,

PER: NOTIS MEMBERITAHU PIHAK BERKUASA PERANCANG TEMPATAN
AKAN MELAKUKAN KERJA MENGGANTIKAN POKOK DI BAWAH
SEKSYEN 35E(1) AKTA

Dimaklumkan (nama pihak berkuasa perancang tempatan)
..... telah mengeluarkan perintah (nyatakan
rujukan dan tarikh perintah) menghendaki tuan menggantikan pokok
dengan menanam suatu *pokok/pokok-pokok lain.

2. Walau bagaimanapun setelah tamat *tempoh/lanjutan tempoh masa seperti yang
dinyatakan dalam perintah itu tuan didapati telah gagal melaksanakan perintah itu.
*Tempoh/lanjutan tempoh masa yang diberi ialah selama (nyatakan tempoh
itu) dan tamat pada (nyatakan tarikh)
lalu.

3. Dengan ini menurut seksyen 35E Akta diberitahu bahawa pihak berkuasa perancang
tempatan ini akan melakukan kerja menggantikan *pokok/pokok-pokok bermula
..... (nyatakan tarikh)

4. Juga diberitahu selepas kerja menggantikan pokok ini selesai dilakukan tuan
akan dikemukakan notis bayarganti bagi kerja menggantikan pokok ini.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang O

Kaedah 9(7)

Kepada Rujukan :

.....(nama & alamat) Tarikh :

.....

.....

.....

Tuan,

PER: NOTIS BAYARGANTI KERJA MENGGANTIKAN POKOK DI BAWAH
SEKSYEN 35F(1) AKTA

Dengan ini diberitahu bahawa pada (nyatakan tarikh)
(nyatakan nama pihak berkuasa perancang tempatan) telah
melakukan kerja-kerja menggantikan pokok sepertimana yang dikeluarkan mengikut
notis dari pihak berkuasa perancang tempatan ini (nyatakan rujukan
notis).....

2. Menurut seksyen 35F Akta pihak berkuasa perancang tempatan dengan ini
menuntut dari tuan sejumlah (nyatakan jumlah dalam
Ringgit Malaysia) yang merupakan bayarganti kerja menggantikan
pokok yang telah dilakukan pihak berkuasa perancang tempatan ini.

3. Sila jelaskan tuntutan ini dalam tempoh 14 hari dari tarikh notis ini dalam
bentuk bank draf atas nama (nyatakan nama pihak
berkuasa perancang tempatan)

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang P

Kaedah 10(1)

(nama pihak berkuasa perancang tempatan)

NOTIS *MEMBATALKAN/MEMINDA PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK

Rujukan Daftar:

Dengan ini diberitahu *(nyatakan nama pihak berkuasa perancang tempatan)* telah *membatal/meminda perintah pemeliharaan pokok yang dikeluarkan ke atas pokok *(nyatakan rujukan perintah ini)*

*Pembatalan/pindaan ini berkuatkuasa *(nyatakan tarikh kuatkuasa)*

*2. Pindaan perintah ini adalah seperti berikut—

.....
 *(nyatakan pindaan)*

Dengan perintah,

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan),

Bertarikh :

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang Q

Kaedah 11(1)

Kepada Tarikh:

....(nama & alamat pihak berkuasa....

....perancang tempatan)

.....

.....

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT
No. Daftar
Tarikh Daftar
Catatan

Tuan,

PER: PERMOHONAN MENEBAH POKOK DI BAWAH SEKSYEN 35H(1) AKTA

*Saya/kami ingin memaklumkan terdapat *pokok/pokok-pokok yang tumbuh di (nyatakan lokasi pokok yang dimaksudkan). yang mempunyai lilitan melebihi 0.8m pada paras 0.5m dari bumi.

2. *Saya/kami memohon kebenaran menebah pokok ini seperti berikut—
.....
.....(nyatakan jenis penebah yang hendak dilakukan).....
.....

3. Alasan *saya/kami menebah pokok ini adalah seperti berikut—
.....
.....(nyatakan alasan).....
.....

4. Bersama ini disertakan *pelan/peta yang menunjukkan kedudukan pokok yang dimaksudkan.

Tandatangan :
Nama :
No. Kad Pengenalan :
Alamat :

} pemohon

*Potong yang tidak berkenaan.

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

JADUAL II

Borang R

Kaedah 11(2)

Kepada Rujukan :

.....(nama & alamat) Tarikh :

.....

.....

.....

Tuan,

PER: PERMOHONAN MENEBAH POKOK DI BAWAH SEKSYEN 35H(1) AKTA

Merujuk permohonan tuan(nyatakan rujukan)..... untuk kebenaran menebah pokok pihak berkuasa perancang tempatan ini setelah menimbang permohonan itu membuat keputusan—

*(a) membenarkan penebangan pokok yang berkenaan tertakluk kepada syarat-syarat berikut—

.....(nyatakan syarat-syarat yang dikehendaki dipenuhi).....

.....

*(b) enggan membenarkan penebangan pokok yang berkenaan.

2. Tuan diingatkan menurut seksyen 35H(3) Akta penebangan pokok yang lilitannya melebihi 0.8m tanpa kebenaran pihak berkuasa perancang tempatan adalah merupakan suatu kesalahan dan jika disabitkan boleh dikenakan denda sehingga RM5,000.00 bagi setiap pokok yang ditebang.

(Pegawai berkuasa)

(Pihak berkuasa perancang tempatan)

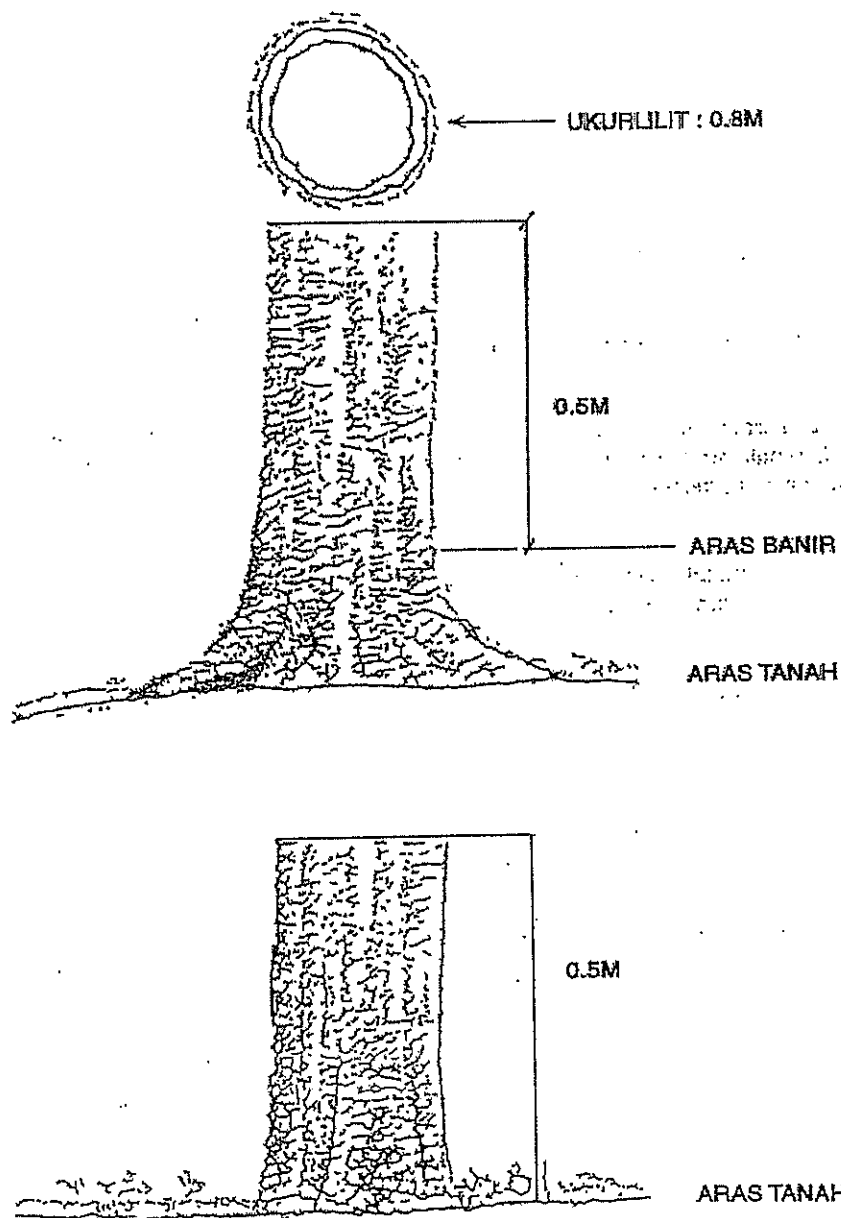
*Potong yang tidak berkenaan.

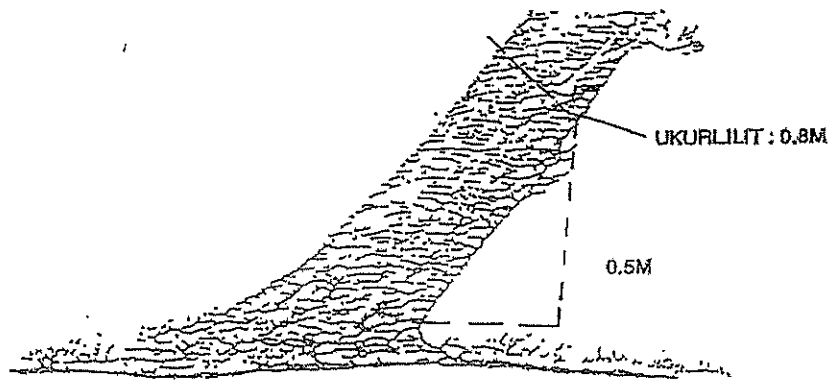
AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976

KAEDAH-KAEDAH PERINTAH PEMELIHARAAN POKOK 2001

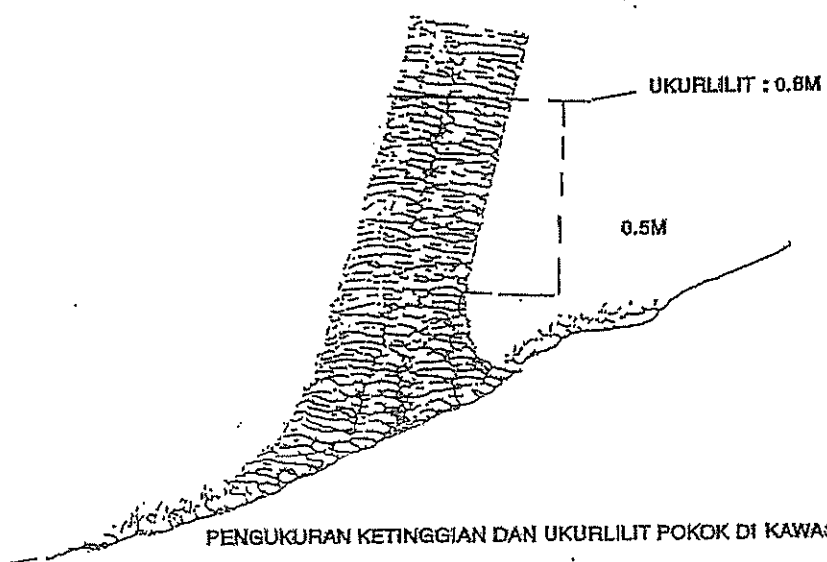
JADUAL III
(Kaedah 12)

ILLUSTRASI





PENGUKURAN KETINGGIAN DAN UKURLILIT POKOK CHONDONG



PENGUKURAN KETINGGIAN DAN UKURLILIT POKOK DI KAWASAN LERENG

HURAIAN

Kaedah-kaedah Perintah Pemeliharaan Pokok 2001 ("Kaedah-kaedah") yang dicadangkan ini bertujuan mengadakan suatu peraturan berhubung perintah pemeliharaan pokok dan peruntukan-peruntukan yang berkaitan dengannya sepertimana yang diperuntukkan di bawah Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172].

BAHAGIAN I

2. Bahagian I mengandungi perkara-perkara permulaan.

Kaedah 1 memperkatakan tajuk ringkas dan tarikh mula berkuatkuasanya kaedah-kaedah dalam Negeri. Kaedah 2 mentakrifkan perkataan dan ungkapan tertentu yang digunakan dalam kaedah-kaedah.

BAHAGIAN II

3. Bahagian II mengandungi peruntukan berhubung dengan perintah pemeliharaan pokok.

Kaedah 3 menghendaki setiap pihak berkuasa perancang tempatan menyediakan dan menyimpan suatu senarai pokok, pokok-pokok atau kelompok pokok dari spesies yang wajar diberi perlindungan yang tumbuh dalam kawasan pihak berkuasa perancang tempatan itu.

Kaedah 4 menetapkan bentuk dan format sesuatu perintah pemeliharaan pokok yang dikeluarkan oleh pihak berkuasa perancang tempatan.

Kaedah 5 memperkatakan sesuatu perintah pemeliharaan pokok yang dibuat tidak akan menjejaskan sesuatu kebenaran merancang yang diberi dalam kawasan yang sama.

Kaedah 6 memperuntukkan bentuk dan kemudahan sesuatu permohonan untuk menebang pokok yang tertakluk di bawah perintah pemeliharaan pokok, dan bentuk dan kandungan sesuatu kebenaran dari pihak berkuasa perancang tempatan untuk menebang pokok yang tertakluk di bawah perintah itu.

Kaedah 7 mengandungi peruntukan berkaitan dengan penetapan orang yang layak mengesahkan bahawa sesuatu pokok itu telah mati, hampir mati atau mendatangkan bahaya yang hampir benar berlaku.

Kaedah 8 memperkatakan cara membuat tuntutan pampasan berkenaan perintah pemeliharaan pokok, dan bentuk award pampasan yang ditawarkan oleh pihak berkuasa perancang tempatan.

Kaedah 9 adalah berkaitan dengan arahan yang dikeluarkan oleh pihak berkuasa perancang tempatan kepada seseorang untuk menggantikan pokok yang telah ditebangnya.

Kaedah 10 mengadakan peruntukan bagi pihak berkuasa perancang tempatan membatalkan atau meminda sesuatu perintah pemeliharaan pokok.

BAHAGIAN III

4. Bahagian III mengandungi peruntukan berkaitan larangan memotong pokok lilitannya melebihi 0.8 meter.

Kaedah 11 memperuntukkan borang yang dikehendaki digunakan bagi permohonan untuk menebang pokok yang mempunyai lilitan melebihi 0.8 meter.

Kaedah 12 mengandungi peruntukan berkaitan penentuan mengukur lilitan pokok dari bumi.

Dibuat 21 Januari 2001.
[JPBD/P1/0636 (27); PU. Sel. Am/0161/4.]

BAKHTIAR BIN HUSSIN,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Selangor

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

ARRANGEMENT OF RULES

PART I

PRELIMINARY

Rule

1. Citation and commencement.
2. Interpretation.

PART II

TREE PRESERVATION ORDER

3. List of trees.
4. Tree preservation order.
5. Tree preservation order may be made if tree not subjected to conditions.
6. Written permission under tree preservation order.
7. Certification by qualified person.
8. Compensation.
9. Replacement of tree.
10. Revocation of tree preservation order.

PART III

PROHIBITION TO FELL ETC. TREE WITH GIRTH
EXCEEDING 0.8 METRE

11. Prohibition to fell etc. tree with girth exceeding 0.8 metre.
12. Illustration.

SCHEDULE I

SCHEDULE II

SCHEDULE III

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

In exercise of the powers conferred by section 58 of the Town and Country Planning Act 1976, the State Authority of Selangor makes the following rules: Act 172.

PART I

PRELIMINARY

1. These Rules may be cited as the **Tree Preservation Order Rules 2001** and shall come into operation on 1 April 2001. Citation and commencement.
2. In these Rules unless the context otherwise requires— Interpretation.

“damaging trees and destroying trees” include activities such as scratching, peeling, nailing, painting, poisoning, burning, drilling, pasting, slashing, notching, tying up with a wire and tapping around the girth of a tree or other similar activities which may injure the tree;

“dead or dying tree” refers to a tree that can be proved as required under Rule 7;

“group of trees” means a group of trees comprising of various species growing closely together at one spot and which could be marked as one area;

“tree” relates to any permanent individual crop and plant which under normal circumstances will survive for years on land growing at any location and identifiable by size, age, type or species;

“trees” mean a group of two or more trees of homegenous species growing in line or closely together.

PART II

TREE PRESERVATION ORDER

3. (1) For the purposes of the tree preservation order the Local Planning Authority shall prepare a list of tree, trees or group of trees in respect of its area in Schedule I. List of trees.

(2) The local planning authority may amend Schedule I subject to approval of the State Planning Authority and the consent of the State Authority.

(3) The list of trees shall at all times be available for inspection during office hours at the office of the Local Planning Authority.

Tree preservation order.

4. (1) A tree preservation order made under section 35A(1) of the Act shall be in Form A of Schedule II and shall contain—

- (a) a scale map or plan showing the position of the tree, trees or group of trees subjected to the said order;
- (b) particulars relating to the species and size of the tree, trees or group of trees; and
- (c) a declaration that permission for felling of trees subjected to the said order may only be obtained from the Local Planning Authority and subject to conditions.

(2) A tree preservation order may contain or be accompanied by diagrams, illustrations including photographs and other materials deemed necessary for the purpose of elucidating the provisions of the order and shall be construed as part of such order.

(3) A tree preservation order shall be kept at the office of the Local Planning Authority with a mark identifying the order and a copy of the order—

- (a) shall be readily available for inspection during office hours at the office of the said Local Planning Authority; and
- (b) where applicable, be served on the owner and occupant of the land on which the said tree, trees or group of trees grow.

(4) A notification in Form B of Schedule II stating that a tree preservation order has been made shall be affixed at a suitable spot on the land on which the tree, trees or group of trees grow.

(5) If an intended tree preservation order involves government land, the Local Planning Authority shall first discuss with the government concerned and upon obtaining its written consent may issue the order in accordance with paragraph (1) above.

(6) An order issued under paragraph (5) above shall have the same effect as an order issued under section 35A(1) of the Act.

Tree preservation order may be made if tree not subjected to conditions.

5. A tree preservation order may be made under section 35A of the Act in respect of a tree which has or trees or group of trees which have not already been subjected to conditions imposed under paragraph (f) and (g) of section 22(5) of the Act.

Written permission under the tree preservation order.

6. (1) An application for written permission from the Local Planning Authority under section 35A(2)(a) of the Act shall be made in Form C of the Schedule II.

(2) A written permission from the Local Planning Authority under section 35A(2)(a) of the Act shall be made in Form D of the Schedule II.

(3) A written permission from the local planning authority under section 35A(2)(a) of the Act may impose conditions to ensure that trees are planted or replaced by replanting within a specified period or extended period as determined by the local planning authority.

(4) The conditions imposed under paragraph (3) above for the planning of trees or the replacement of trees by replanting shall have the same effect as the original order.

(5) A notice of compliance with the conditions of a written permission made under section 35A(2)(a) of the Act shall be submitted to the Local Planning Authority in Form E of Schedule II.

(6) A certification of compliance with the conditions of a written permission made by the Local Planning under paragraph (4) above shall in Form F of Schedule II.

7. (1) For the avoidance of doubt in determining what constitute—

(a) a dead or dying tree under section 35A(3)(a) or 35H(1)(a) of the Act;

(b) prevention of an imminent danger under section 35A(3)(b) or 35H(1)(b) of the Act,

Certification by qualified person.

a certification shall be made by a qualified person.

(2) A qualified person means any person or authority qualified or entitled to act as such as determined by the State Authority.

8. (1) A claim under section 35D(1) and (2) of the Act shall be made in Form G of Schedule II.

Compensation.

(2) An award of compensation under paragraph (1) above by the Local Planning Authority shall be in Form H of Schedule II.

9. (1) A directive issued by the Local planning Authority under section 35E(1) of the Act to a person found guilty shall be made in Form I of Schedule II.

Replacement of tree.

(2) An application by the person or any other persons to dispense with a tree replacement requirement under paragraph (1) above shall be made in Form J of Schedule II.

(3) A decision of the Local Planning Authority on an application made by the person or any other persons to dispense with a tree replacement requirement under paragraph (1) above whether on the request of that person or any other person shall be made in Form K of Schedule II.

(4) An application for extension of time under section 35E(2) of the Act shall be in Form L of Schedule II.

(5) A decision of the Local Planning Authority on an application for extension of time under paragraph (4) above shall be in Form M of Schedule II.

(6) A notice to inform the persons who failed in his duty to replace the three under section 35E of the Act that Local Planning Authority intends to carry out the tree replacement shall be in Form N of Schedule II.

(7) A notice to reimburse under section 35F of the Act shall be in Form O of Schedule II.

Revocation of a tree preservation order.

10. (1) A notice to amend or revoke a tree preservation order under section 35G of the Act shall be in Form P of Schedule II.

(2) If an amendment or revocation of a tree preservation order relates to a list of trees as in Schedule I prior of the State Planning Authority shall be obtained.

(3) Any amendment or revocation made under paragraph (1) above shall be kept, be made available, be served and affixed in accordance with Rule 4(2), (3) and (4).

(4) When an intended amendment of a tree preservation order involves state land, Rule 4(5) and (6) shall apply.

PART III

PROHIBITION TO FELL ETC. TREE WITH GIRTH EXCEEDING 0.8 METRE

Prohibition to fell etc. tree with girth exceeding 0.8 metre.

11. (1) An application for written permission to fell a tree with girth exceeding 0.8 metre under section 35H(1) of the Act shall be in Form Q of Schedule II.

(2) A decision in respect of an application made under paragraph (1) above shall be in Form R of Schedule II.

Illustration.

12. For the avoidance of doubt in determining the girth of a tree measured from the ground under section 35H(2) of the Act the illustrations in Schedule III shall apply or if non is available in the said Schedule, the provisions of the tree preservation order guideline applicable to the State shall apply.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE I

Rule 3(1)

LIST OF TREES

For the purpose of the Tree Preservation Order 2001, (*name of local planning authority*) hereby makes a list of trees in its area with effect from (*effective date*)

<i>No.</i>	<i>Species</i>	<i>Speciality</i>	<i>Remarks</i>
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

(Authorised Officer)

(Local Planning Authority)

Dated:

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form A

Rule 4(1)

(Name of Local Planning Authority)

TREE PRESERVATION ORDER

Register Reference

Whereas it appears to (*name of local planning authority*) that it is expedient in the interest of amenity to preserve the tree, trees or group of trees stated in the Schedule to this Order on a land situated at (*state address*) as shown on the map or plan annexed to this order and referred to by the relevant Schedule.

WHEREFORE this Local Planning Authority in exercise of the powers conferred by section 35A(1) of the Town and Country Planning Act 1976.

HEREBY

(a) MAKE this order known as the Tree Preservation Order..... (give the citation)

(b) PROHIBIT the felling of any tree comprising the tree, trees or group of trees stated in the Schedule to this order and shown on the map or plan annexed;

EXCEPT with the prior written permission of the Local Planning Authority.

(c). DECLARE

(i) that the permission to fell, if given by the Local Planning Authority, may be subject to conditions;

(ii) that it is in the interest of amenity to preserve the tree, trees or group of trees stated in this Schedule.

TAKE NOTICE THAT—

(a) under section 35A(4) of the Act, any person who contravenes a tree preservation order commits an offence and is liable to a maximum fine of RM50,000.00;

(b) under section 35c of the Act, any person aggrieved by a tree preservation order or any of the provisions of a tree preservation order may appeal to the Appeal Board within one month from the date of the order; and

(c) under section 35D(1) of the Act, the owner of the land to which a tree preservation order relates proves that he has, in complying with the order, suffered damages in the form of depreciation in the value of the land, he may claim compensation from the local planning authority within six months from the date of the order.

By Order

(Authorised officer),

(Local planning authority)

Dated:.....

Schedule

[Give particulars of species, size and condition of tree, trees or group of trees subjected to this order]

Map/Plan

[Scale map/plan shall indicate the position/location of the tree, trees or group of trees that is subjected to the order]

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form B

Rule 4(4)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976
SECTION 35A

NOTIFICATION

*This/These tree/trees/group of trees is/are subjected to a tree preservation order.

Any person who chops, prunes, trims, uproots, damages or destroys this/these *tree, trees or group of trees commits an offence and is liable to a maximum fine of RM50,000.00.

By Order, Register Reference:
(Local planning authority)

Dated:.....

**Delete whichever is not applicable.*

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form C

Rule 6(1)

To
(name and address of local
planning authority)

Date:

.....
.....
.....

FOR OFFICE USE:
Register No.:
.....
Date of Registration
.....
Remarks
.....

Sir,

RE: APPLICATION FOR WRITTEN PERMISSION OF THE LOCAL PLANNING AUTHORITY TO FELL TREE SUBJECTED TO A TREE PRESERVATION ORDER UNDER SECTION 35A(2)(a) OF THE ACT

A tree preservation order has been made in respect of the tree, trees or group of trees on register reference(state reference of Register of Orders)

2. *I/We apply for permission of the (name of local planning authority) to fell the following tree, trees, or group of trees:

.....(give particulars of location, species and type of tree and the nature of felling works to be carried out)

3. *My/our grounds for felling the tree, trees or group of trees are as follows—

.....

Signature	:	} applicant
Name	:	
Identity Card No.	:	
Address	:	

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form D

Rule 6(2)

Reference:.....

Date:.....

To:
(name and address of applicant)

.....
.....
.....

Sir,

RE: APPLICATION FOR WRITTEN PERMISSION OF THE LOCAL PLANNING AUTHORITY TO FELL TREE SUBJECTED TO A TREE PRESERVATION ORDER UNDER SECTION 35A(2)(a) OF THE ACT

.....(name of local planning authority)..... has received your application
.....(state reference and date) for written permission to
fell tree subjected to a tree preservation order made by the local planning authority
(state reference and date).....

2. After considering your application the local planning authority has decided to—

*(a) reject your application for permission to fell the tree, trees or group of trees.

*(b) (i) permit the felling of the tree, trees or group of trees concerned subject to the following conditions—

..... (give particulars of location of tree and the type of felling activity permitted and the conditions imposed)

..... (if activities such as planting or replacement by replanting are involved, state the nature of work to be carried out)

..... (state the time period allowed for the completion of the above work)

(ii) you are required to fill in and complete Form E: Notice of Compliance with Conditions of Written Permission under section 35A(2)(a) attached herewith and to be submitted to the local planning authority upon compliance with the above conditions.

3. Under section 35c of the Act if you are aggrieved by—

*(a) the refusal to give this permission

*(b) any of the conditions imposed on a grant of this written permission

you may appeal to the Appeal Board within one month from the date of the letter communicating the said decision to you.

(Authorised Officer)

(Local planning authority)

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form E

Rule 6(5)

To: (name and address of local planning authority)

Date:

.....
.....
.....

FOR OFFICE USE:
Register No.:
Date of Registration
Remarks

Sir,

RE: NOTICE OF COMPLIANCE WITH CONDITIONS OF WRITTEN PERMISSION UNDER SECTION 35A(2)(a) OF THE ACT

A written permission to fell tree, trees or group of trees subjected to a tree preservation order was made by(name of local planning authority) via (state reference of the written permission).

2. *I/We have complied with the conditions of the written permission as follows:

- a. (give particulars of conditions complied with)
- b.
- c.

3. *I/We apply to the local planning authority to confirm compliance of the above conditions.

Signature :
 Name :
 Identity Card No. :
 Address :

} applicant

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form F

Rule 6(6)

To: (name and address of applicant)

Reference :

Date :

.....
.....
.....

Sir,

RE: NOTICE OF COMPLIANCE WITH CONDITIONS OF WRITTEN PERMISSION UNDER 35A(2)(a) OF THE ACT

With reference to your notice dated the (name of local planning authority) after due consideration hereby:

*(a) confirm that you have complied with all the conditions of the written permission;

*(b) find that you have not complied with the following conditions of the written permission:

.....
.....

(state the conditions not complied with)

You are hereby required to carry out work until the above conditions are complied with within(state the time period)from the date of this decision.

(Authorised Officer)
(Local Planning Authority)

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form G

Rule 8(1)

To: (name and address of Local Planning Authority)

Date:

.....
.....
.....

FOR OFFICE USE:
Register No.:
Date of Registration
Remarks

Sir,

RE: CLAIM FOR COMPENSATION UNDER SECTION 35b(1) OF THE ACT

A tree preservation order was made by (name of local planning authority) via (state order reference).

2. *I/We have also complied with paragraph (a) to (d) of section 35c of the Act. As a result of such compliance *I/We have suffered losses by way of depreciation in the value of land and do hereby claim compensation from the local planning authority.

3. The grounds for *my/our claim are as follows—
.....(state the basis for losses suffered by way of depreciation in land value)

4. The amount of compensation sought by *me/us is RM.....(state the amount in Malaysian Ringgit) on the following basis—
..... (state how the amount of compensation was arrived at)

5. *I/We enclose herewith(state reports and particulars enclosed)to support *my/our claim.

Signature	:	} applicant
Name	:	
Identity Card No.	:	
Address	:	

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form H

Rule 8(2)

To: (name and address of applicant)

Reference :

Date :

Sir,

RE: AWARD OF COMPENSATION UNDER SECTION 35D(1) OF THE ACT (name of local planning authority) has received your claim for compensation under section 35D of the Act.

- 2. After due consideration the local planning authority has decided: (a) not to offer any compensation as there are no losses suffered by you by way of depreciation in the value of land. (b) to offer compensation amounting to (state the amount in Malaysian Ringgit)

*3. Section 35D(3) of the Act provides that if you are dissatisfied with the amount of compensation you may within one month from the date of this award appeal to the Appeal Board.

(Authorised Officer) (Local Planning Authority)

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form I

Rule 9(1)

To: (name and address of applicant)

Reference :

Date :

Sir,

RE: ORDER UNDER SECTION 35E(1) OF THE ACT

Please be informed that you have been found guilty under section 35A(4) of the Act for felling tree in respect of which a tree preservation order is in force.

*2. Please be informed that you need not replace the tree.

*3. (a) Under section 35E(1) of the Act you are to replace such the tree by planting another tree as follows:

- (i)(state the size and species required to be planted).....
- (ii)(state the place to be planted)
- (iii)(state the time period allowed for the planting).....
- (iv)(state the terms or other conditions to be imposed).....

- (b) You are required to inform the local planning authority as soon as the directive in paragraph (a) above has been complied.
- (c) You may apply to the local planning authority to dispense with the requirement of paragraph (a) above using Form J.
- (d) You may apply for extension of time as stated in paragraph (a)(iii) above using Form L.
- (e) According to section 35E(3) of the Act you may appeal to the Appeal Board if your are aggrieved by the tree replacement requirement or any other order given under paragraph (a)(i) or (ii) above, or to any term or condition imposed under paragraph (iv) above within one month of the date of the communication of such order.

TAKE NOTICE, that under section 35F of the Act, if you fail to replace the tree as required under section 35E(1), the local planning authority may proceed to replace the tree and, notwithstanding payment of a fine under section 35E(5), all costs and expenses incurred by the local planning authority for such tree replacement shall be reimbursed by you as the person responsible for such replacement.

(Authorised Officer)

(Local Planning Authority)

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form J

Rule 9(2)

To: (name and address of local planning authority)

Date:

.....
.....
.....

FOR OFFICE USE:
Register No.:
Date of Registration
Remarks

Sir,

RE: APPLICATION FOR DISPENSING WITH A TREE REPLACEMENT REQUIREMENT UNDER SECTION 35E OF THE ACT

*I/We have received a directive from (local planning authority) via (State reference/date of order)

.....to replace the tree with another tree as follows:

.....(state the nature of work to be carried out)

2. *1/We apply that the order be dispense with and *my/our reasons are as follows:

(a)(state reasons).....

(b)

(c)

Signature	:	} applicant
Name	:	
Identity Card No.	:	
Address	:	

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form K

Rule 9(3)

To:
 (name and address of applicant)

Reference :
 Date :

Sir,

RE: REQUIREMENT TO REPLACE TREE UNDER SECTION 35E(1) OF THE ACT

The (name of local planning authority) onreceived your application to dispense with the tree replacement (date) requirement under section 35E(1) of the Act.

2. After consideration the local planning authority has decided—

*(a) to approve the application and you are not required to replace the tree as directed by this local planning authority (reference of order)

*(b) to reject the application and you are required to carry out tree replacement work as directed by the local planning authority (reference of directive).If you are aggrieved by this refusal you may appeal to the Appeal Board within one month from the date of this notification.

(Authorised Officer)
 (Local Planning Authority)

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form L

Rule 9(4)

To: (name and address of Local Planning Authority)

Date:

.....
.....
.....

FOR OFFICE USE:
Register No.:
.....
Date of Registration
.....
Remarks
.....

Sir,

RE: APPLICATION FOR EXTENSION OF TIME UNDER SECTION 35E(2) OF THE ACT

*I/We have received a tree replacement order from (local planning authority) via (state the reference of the directive of the local planning authority).

2. *I/We apply for an extension of time as stated in paragraph 3(a)(iii) of the said directive to (state date of extension required). *My/our reasons are as follows:

(a)(state reasons)

(b)

(c)

Signature :
Name :
Identity Card No. :
Address :

} applicant

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form M

Rule 9(5)

To: (name and address of applicant)

Reference :

Date :

.....
.....
.....

Sir,

RE: APPLICATION FOR EXTENSION OF TIME UNDER SECTION 35B(2) OF THE ACT

The (name of local planning authority) received of your application (state reference and date) for extension of time to replace tree as directed via letter from this local planning authority (state reference and date)

2. After consideration, the local planning authority hereby decide—

*(a) to allow extension of time for (state time period commencing from(state effective date) and expiring on (state expiry date).

*(b) to reject this application and you required are to carry out the tree replacement works in accordance with the directive given by the local planning authority(reference of directive) within the time period stated in the said directive. If you are aggrieved by this refusal you may appeal to the Appeal Board within one month from the date of this notification.

(Authorised Officer)
(Local Planning Authority)

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form N

Rule 9(6)

To:
(name and address of applicant)
.....
.....
.....

Reference :
Date :

Sir,

RE: NOTICE INFORMING THAT THE LOCAL PLANNING AUTHORITY INTENDS TO CARRY OUT TREE REPLACEMENT WORK UNDER SECTION 35E OF THE ACT

Please be informed that (name of local planning authority) issued an order (state reference and date of order) requiring you to replace tree/s by planting *another tree/other trees.

2. However upon expiry of the *period/extended period stated in the order you have failed to comply with the order. The *period/extended period granted to you is for (state time period) and expired on(state date).

3. Please be informed that under section 35E of the Act the local planning authority will be carrying out tree/s replacement works commencing from (state date).

4. Please be also informed that upon completion of the tree replacement work we shall be forwarding to you a notice requiring you to reimburse the expenses incurred for such replacement.

(Authorised Officer)
(Local Planning Authority)

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form O

Rule 9(7)

To:

(name and address of applicant)

.....
.....
.....

Reference :

Date :

Sir,

RE: NOTICE TO REIMBURSE COSTS OF REPLACING TREE UNDER SECTION 35F OF THE ACT

Please be informed that on (state date)
(state name of local planning authority) carried out tree replacement works as stated
in the notice by the local planning authority (state reference
of notice).

2. In accordance with section 35F of the Act the local planning authority hereby
claim from you a sum of (state amount in Malaysian
Ringgit) being reimbursement for tree replacement works carried out by the local
planning authority.

3. Please settle this claim within 14 days from the date of this notice by way of
a bank draft made payable to (state name of local
planning authority)

(Authorised Officer)

(Local Planning Authority)

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form P

Rule 10(1)

(name of local planning authority)

NOTICE OF *REVOCATION/AMENDMENT OF TREE PRESERVATION ORDER

Register Reference:

IT IS HEREBY INFORMED THAT (state name of local planning authority) has *revoked/amended the tree preservation order issued in connection with the above tree (state reference of this order).

The *revocation/amendment shall be effective from(state effective date).

*2. The Order is amended as follows—

.....
.....(state amendment).....

By order,

(Authorised Officer)
(Local Planning Authority)

Dated:

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form Q

Rule 11(1)

To
(name and address of Local
Planning Authority)

.....
.....
.....

Date:

FOR OFFICE USE:
Register No.:
.....
Date of Registration
.....
Remarks
.....

Sir,

RE: APPLICATION TO FELL TREE UNDER SECTION 35H(1) OF THE ACT

*I/We wish to inform you that there is/are a tree/trees growing at(state
location of trees in question)with girth exceeding 0.8 metre measured
at 0.5 m from the ground.

2. *I/We apply for permission to fell the said tree/s in the following manner—

.....
.....
(state the felling method to be employed)

3. *My/our grounds for felling the tree are as follows—

.....
.....
(state grounds)

4. Enclosed herewith is a *plan/map showing the position of the tree in question.

Signature :
Name :
Identity Card No. :
Address :

} applicant

*Delete whichever is not applicable.

TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE II

Form R

Rule 11(2)

To: (name and address of applicant)

Reference :

Date :

.....
.....
.....

Sir,

RE: APPLICATION TO FELL TREE UNDER SECTION 35H(1) OF THE ACT

With reference to your application (state reference) seeking permission to fell a tree, the local planning authority having considered your application decided—

*(a) to permit the felling of the tree in question subject to the following conditions:

.....

(state the conditions to be complied)

.....

*(b) to refuse permission to fell the tree in question.

2. You are reminded that according to section 35H(3) of the Act, felling a tree with girth exceeding 0.8 metre without the permission of the local planning authority is an offence and is liable on conviction to a maximum fine of RM5,000.00 for each tree felled.

(Authorised Officer)

(Local Planning Authority)

*Delete whichever is not applicable.

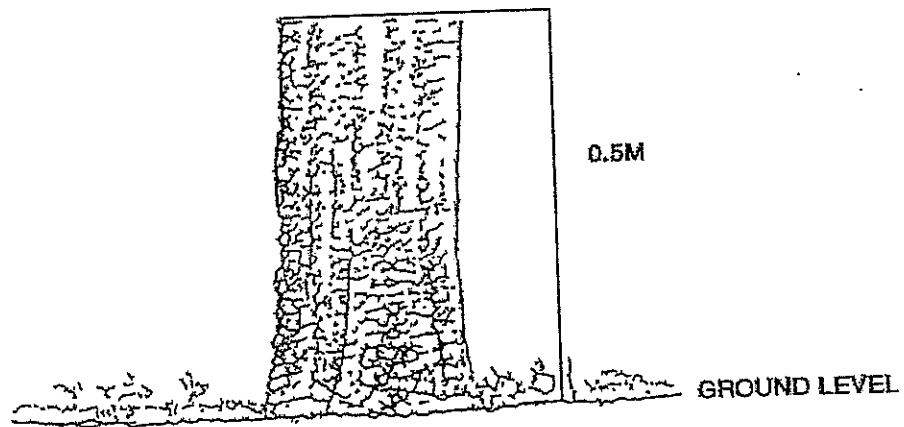
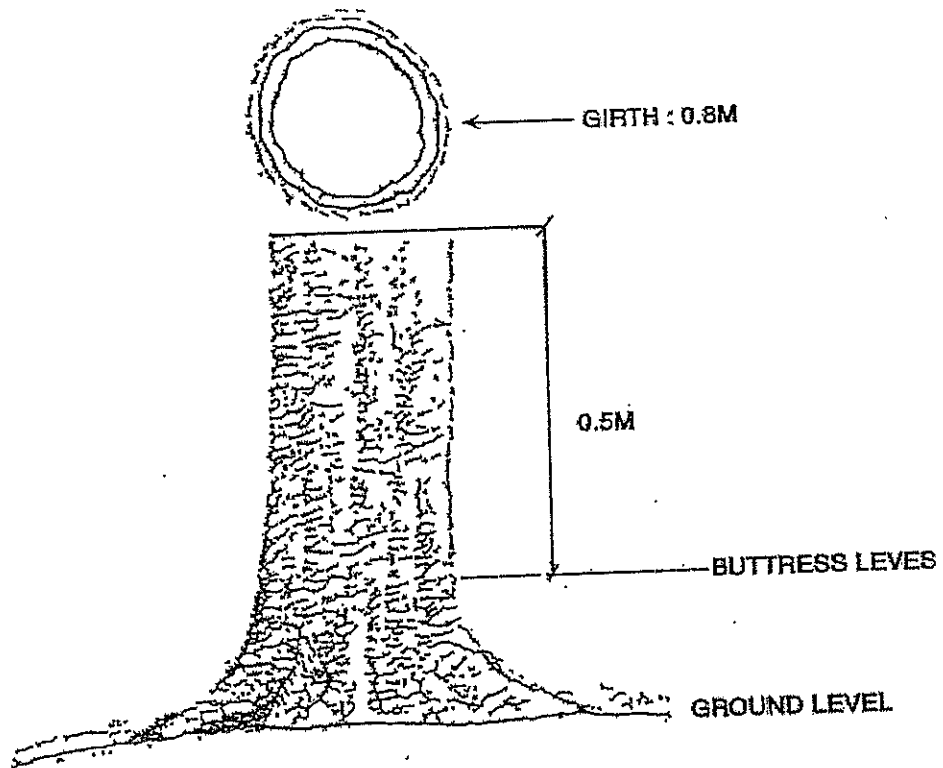
TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976

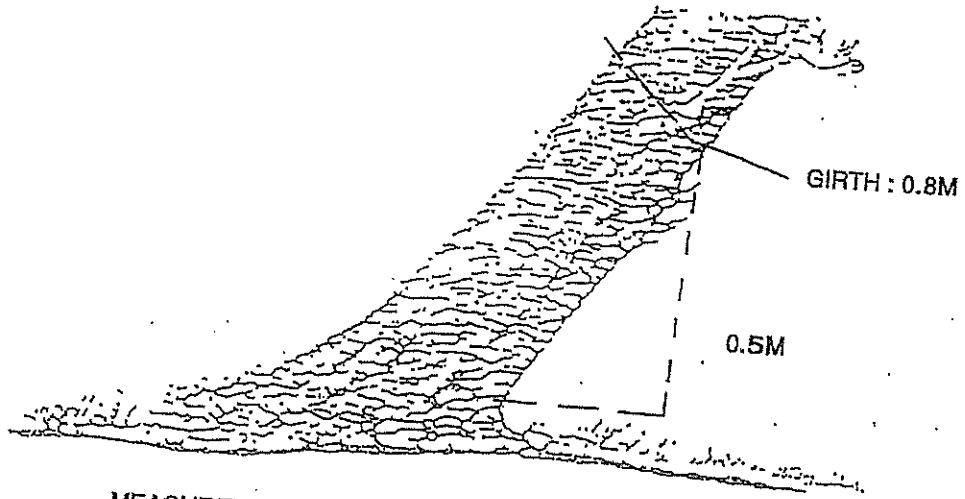
TREE PRESERVATION ORDER RULES 2001

SCHEDULE III

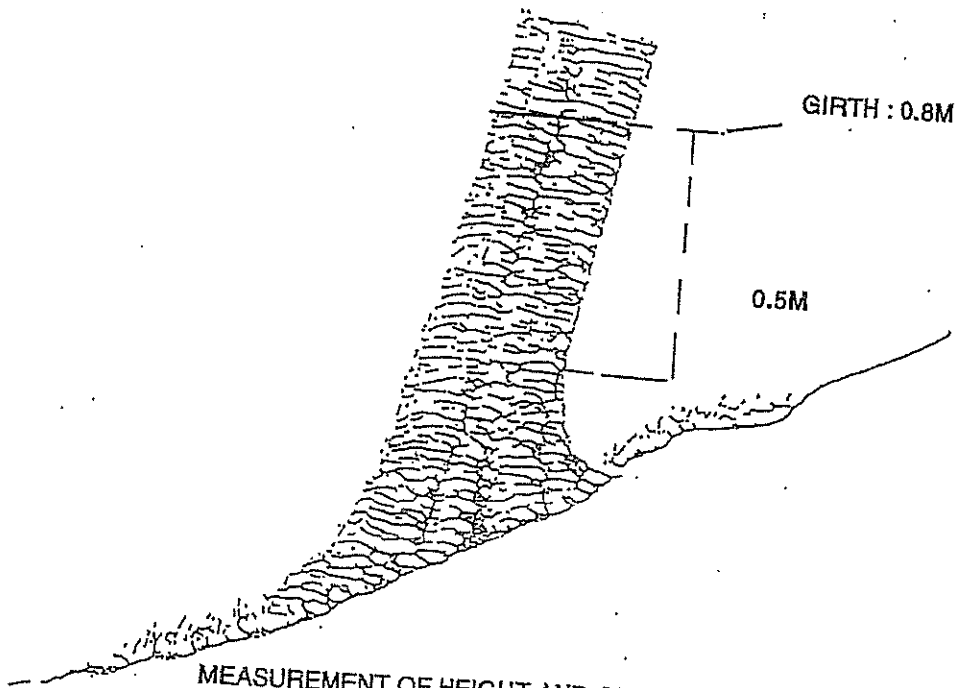
Rule (12)

ILLUSTRATION





MEASUREMENT OF HEIGHT AND GIRTH OF LEANING TREE



MEASUREMENT OF HEIGHT AND GIRTH OF TREE ON SLOPE

EXPLANATION

The proposed Tree Preservation Order Rules 2001 ("Rules") is for the purpose of making regulations on tree preservation order and the provisions connected therewith as provided under the Town and Country Planning Act 1976 [Act 172].

PART I

2. Part I deals with preliminary matters.

Rule 1 deals with its short title and date of commencement in the State. Rule 2 defines the meaning of specific words and phrases used in the Rules.

PART II

3. Part II contains provisions concerning tree preservation order.

Rule 3 requires every local planning authority to prepare and maintain a list of tree, trees or group of trees growing in the area of the local planning authority according to species that are to be protected.

Rule 4 sets down the form and format of a tree preservation order issued by the local planning authority.

Rule 5 provides that a tree preservation order made shall not affect a planning permission given within the same area.

Rule 6 provides for the form and content of an application to fell trees which has been subjected to a tree preservation order, and the form and content of a permission by the local planning authority to fell trees under the said order.

Rule 7 contains provisions regarding the appointment of qualified persons to certify that a tree is dead, dying or that cause imminent danger.

Rule 8 lay down the procedure to make claims for compensation in relation to a tree preservation order, and the form of an award of compensation offered by a local planning authority.

Rule 9 relates to directives issued by the local planning authority to a person to replace trees felled by him.

Rule 10 provides for local planning authority to revoke or amend a tree preservation order.

PART III

4. Part III contains provisions regarding prohibition to fell trees with girth exceeding 0.8 metre.

Rule 11 makes provisions for the form to be used for an application to fell trees with girth exceeding 0.8 metre.

Rule 12 contains provisions to determine the measurement of the girth of a tree from the ground.

Made 21 January 2001.

[JPBD/P1/0636 (27); PU. Sel. Am/0161/4.]

BAKHTIAR BIN HUSSIN,
Setiausaha,
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri,
Selangor

1
2
3

4
5
6

7

8

9